|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫКҮГӘРСЕН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ ЮЛДЫБАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ |  | СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЛДЫБАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КУГАРЧИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 453340, Яңы Хвалын утары, Оло Эйек урамы,16  тел.: 8/34789/26100 | 453340, х.Новохвалынский, ул. Большой Ик,16 тел.:8/34789/ 26100 |

**РЕШЕНИЕ**

**№ 81 26.06.2015г.**

**Об утверждении Положения об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных в границах сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы Законодательства Российской Федерации о культуре» Закона №224-з от 27 октября 2005 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан»,Совет сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет муниципального района Кугарчинский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных в границах cельского поселения Юлдыбаевский сельсовет (Приложение).  
2.Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет И.Н.Кильсенбаев

Приложение

к проету Решения № 81от 04.06. 2015 г.  
Совета сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет муниципального района Кугарчинский район РБ

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных в границах сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы Законодательства Российской Федерации о культуре» Закона №224-з от 27 октября «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан»

1.​ **Общие положения**

Настоящее Положение определяет порядок охраны и сохранения объектов культурного наследия местного значения, расположенных в границах сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет.

1.​ **Понятия, используемые в настоящем Положении**

В настоящем Положении используются следующие понятия:

1) объекты культурного наследия местного значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, документальной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры поселения;

2) охрана и сохранение объектов культурного наследия местного значения - система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных мер, принимаемых органами местного самоуправления поселения в пределах своей компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

1.​ **Компетенция муниципального комитета сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет**

К компетенции муниципального комитета сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет относятся:

1) утверждение порядка охраны и сохранения объектов культурного наследия местного значения, расположенных в границах поселения муниципальным правовым актом в случае, если муниципальным комитетом принят к рассмотрению вопрос об несогласии с решением Совета сельского поселения по данному вопросу местного значения поселения;

2) принятие муниципальных целевых программ по обеспечению охраны и сохранности объектов культурного наследия местного значения на территории поселения.

1.​ **Компетенция администрации сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет**

1. К компетенции администрации поселения относятся:

1) разработка программ по обеспечению охраны и сохранности объектов культурного наследия местного значения, расположенных в границах поселения;

2) создание муниципальных учреждений музейного типа, с целью сбора, хранения и экспонирования памятников истории материальной и духовной культуры;

3) размещение муниципального заказа;

4) выявление, учет (ведение реестра), изучение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), внесение предложений по включению их в единый государственный реестр объектов культурного наследия и подготовка соответствующих документов;

5) осуществление контроля за состоянием объектов культурного наследия местного значения, осуществление мониторинга данных об объектах культурного наследия местного значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия;

6) контроль за соблюдением режимов зон охраны объектов культурного наследия местного значения;

7) выдача разрешений на проектирование, производство ремонтно-восстановительных работ, а также приемка этих работ, на объектах культурного наследия местного значения;

8) подготовка и заключение охранных договоров и обязательств на пользование объектами культурного наследия местного значения;

9) формирование целевых фондов;

10) формирование культурно-исторического пространства на территории поселения, с целью популяризации, сохранения и развития объектов культурно-исторического наследия, посредством организации мероприятий культурно - досуговой формы: митингов, лекций, бесед, выставок, экскурсий и иных мероприятий.

2. Вопросы, связанные с выявлением, учетом, охраной и использованием объектов культурного наследия регулируются действующим законодательством, а также нормативными правовыми актами, принятыми муниципальным комитетом Сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет.

1.​ **Порядок включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия местного значения**

1. Объекты культурного наследия местного значения включаются в реестр в порядке, установленном действующим законодательством.

2. В реестр могут быть включены выявленные объекты культурного наследия, представляющие собой историко-культурную ценность с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, с момента создания которых или с момента исторических событий, связанных с которыми, прошло не менее сорока лет, за исключением случаев, специально оговоренным действующим законодательством.

3. Изменение категории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4. Музейные предметы и музейные коллекции включаются в состав государственной части музейного фонда Российской Федерации Министерством культуры Российской Федерации, в порядке, установленном действующим законодательством.

**6. Учет объектов культурного наследия местного значения**

1. Учет объектов культурного наследия местного значения включает в себя работы по:

1) выявлению, обследованию объектов культурного наследия, составлению перечня объектов культурного наследия местного значения;

2) подготовке документов для включения объектов в реестр, представлению на государственную историко-культурную экспертизу;

3) ведению учетной документации объектов и их фотофиксация;

4) паспортизации объектов.

2. Учет объектов культурного наследия местного значения осуществляет администрация поселения.

3. Музейные предметы и музейные коллекции, включенные в состав музейного фонда Российской Федерации, подлежат учету и хранению в соответствии с едиными правилами и условиями, определяемыми Министерством культуры Российской Федерации.

**7. Зоны охраны объектов культурного наследия местного значения**

1. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

2. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

3. Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия местного значения в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон должны быть отражены в правилах землепользования и застройки.

8.​ **Сохранение объектов культурного наследия местного значения**

1. С целью сохранения объектов культурного наследия местного значения проводятся ремонтно-реставрационные работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы.

2. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места, а также в зонах охраны объекта культурного наследия осуществляются в отношении объектов культурного наследия местного значения, выявленных объектов культурного наследия организуется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет.

3. Для сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия администрация сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет разрабатывает и представляет на утверждение муниципальному комитету целевые программы по обеспечению охраны и сохранности объектов культурного наследия местного значения на территории поселения.

9. **Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного значения**

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия местного значения проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных уполномоченным органом администрации поселения и в соответствии с согласованной документацией, при условии осуществления указанным органом контроля за проведением работ.

2. Приемка работ по сохранению объекта культурного наследия местного значения, расположенного в границах поселения осуществляется уполномоченным органом администрации сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет, выдавшим разрешение на проведение указанных работ.

10. **Обязанности и ответственность собственников и пользователей объектов культурного наследия местного значения**

1. Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории объекта культурного наследия местного значения и в зоне охраны объекта культурного наследия, обязаны соблюдать режим использования данной территории, установленный в соответствии с требованиями охраны и сохранения культурного наследия.

2. Собственники и пользователи объекта культурного наследия местного значения несут бремя содержания объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия с учетом требований законодательства об охране культурного наследия.

3. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия местного значения либо выявленного объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект.

4. Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

11.​ **Историко-культурные заповедники местного значения**

1. В отношении достопримечательного места, представляющего собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, расположенного на территории поселения и нуждающегося в особом режиме содержания, на основании заключения историко-культурной экспертизы может быть принято решение об отнесении данного достопримечательного места к историко-культурным заповедникам.

2. Граница историко-культурного заповедника местного значения определяется на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница.

3. Порядок организации историко-культурного заповедника местного значения, его граница и режим его содержания устанавливаются администрацией сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет.

**12. Источники финансирования мероприятий по охране и сохранению объектов культурного наследия местного значения**

Охрана и сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных в границах Сельского поселения Юлдыбаевский сельсовет, является расходным обязательством бюджета поселения.